

Reprendre une entreprise artisanale en Haute-Garonne

REPRISE

Journal d'offres de cessions - Février 2023 - n°50



BÂTIMENT COIFFURE PRODUCTION FLEURS BOIS BOUCHERIE CHARCUTERIE RESTAURATION RAPIDE
BOULANGERIE-PÂTISSERIE MÉCANIQUE CARROSSERIE POISSONNERIE CORDONNERIE MULTI-SERVICES
TV HIFI INFORMATIQUE ...



COIFFURE ESTHETIQUE

COIFFURE MIXTE

Salon situé dans le centre de Blagnac à proximité des commerces et face à un parking. Fort de son implantation de plus de 30 ans, le salon bénéficie d'une clientèle fidélisée. Salon spacieux de 63 m², lumineux, climatisé et sécurisé, disposant de tout le matériel nécessaire au bon fonctionnement de l'activité : 4 bacs et 6 postes de coiffage.

- CA 2021 : 78 090 €.
- Loyer : 1 150 €/mois TTC.
- Prix du fonds : 53 900 €.

CONTACT : Mme JOUANNEAU 05 61 10 47 59
Offre n°OCC238457A

COIFFURE MIXTE

Salon spacieux et lumineux situé dans une commune au nord-est de Toulouse dans un petit pôle commercial avec stationnement aisé et gratuit. Installée depuis 9 ans, la gérante travaille seule et réalise plus de 80 000 € de CA avec une clientèle familiale fidèle. Local climatisé de 75 m² (avec espace accueil, réserve et sanitaire) aux normes accessibilité, avec une façade entièrement vitrée, bien entretenu, équipé de 5 postes de coiffage (dont 1 barbier) + 3 postes de lavage (fauteuils massant) + mobilier, comptoir, étagères, casque, climazon, petit matériel coiffure, caisse informatisée avec logiciel.

- CA 2021 : 83 520 €
- Loyer : 919 €/mois TTC
- Prix des parts sociales ou du fonds de commerce : 90 000 €

CONTACT : Mme GAIGNÉ 05 61 10 47 92
Offre n°OCC236909A

COIFFURE MIXTE

Situé sur la commune de Fonsorbes. Salon en activité depuis 25 ans. Très bon emplacement sur l'axe routier principal qui traverse la commune, proche d'un supermarché et de commerces de proximité. Places de stationnement devant le local. Salon climatisé disposant d'une grande surface vitrée. Local de 50 m² en très bon état disposant de 3 postes de coiffage, 2 postes techniques et 2 bacs. Travaux de rénovation et mobiliers récents.

- CA 2021 : 41 000 €.
- Loyer : 800 €/mois HT + charges locatives.
- Prix du fonds : 32 000 €.

CONTACT : Mme ROTH 05 61 10 47 19
Offre n°OCC238453A

COIFFURE MIXTE

Salon situé au coeur de la commune de Fonsorbes. En activité depuis près de 20 ans. Très bien positionné à proximité d'autres commerces et services et d'un supermarché,

sur un axe routier très fréquenté. Places de stationnement proches. Très beau local de 78 m² climatisé et lumineux grâce à sa vaste vitrine. Il comprend 5 postes de coiffage, 3 bacs électriques massants, 3 postes techniques, un laboratoire et des sanitaires. Salon aménagé avec soin : Bel agencement avec un espace attente agréable, un espace coiffage et un espace technique séparé, le tout adapté à des prestations haut de gamme. Des travaux de rénovation ont été effectués en 2020. Salon exploité avec deux salariées et une apprentie en BP. Fort potentiel de développement.

- CA 2021 : 102 000 €.
- Loyer : 1 200 €/mois HT + charges.
- Prix du fonds : 85 000 €.

CONTACT : Mme ROTH 05 61 10 47 19
Offre n°OCC238448A

COIFFURE MIXTE

Situé à Cugnaux, à proximité de commerces avec facilité de stationnement. La gérante exploite le fonds depuis 2003 et travaille avec 1 salariée expérimentée. La clientèle, locale et familiale, est fidélisée. Fichier clients avec logiciel de caisse et de prise de rdv en ligne. Local climatisé de 40 m², avec une grande baie vitrée donnant une bonne visibilité, comprenant 3 postes de coiffage (fauteuils de 2021) et 2 bacs réglables. Les travaux dans le local datent de 2016, parfait état.

- CA 2022 : 97 100 €.
- Loyer : 900 €/mois.
- Prix du fonds : 55 000 €.

CONTACT : Mme GAIGNÉ 05 61 10 47 92
Offre n°OCC238393A

COIFFURE MIXTE

A céder cause retraite. Salon exploité depuis 27 ans avec dynamisme et une perpétuelle mise au goût du jour tant au niveau des prestations que de la communication. Situé commune en développement au nord-est de l'agglomération toulousaine. Emplacement commercial de 1er choix en centre de village dans centre commercial ouvert bénéficiant d'une grande attractivité. Présence d'une salariée diplômée. Clientèle variée, dynamique et fidélisée (fichier clients). Belle visibilité pour ce local climatisé de 35 m² en très bon état. Grande vitrine sécurisée, parking à proximité. 3 postes de coiffage dont un fauteuil «barbier», 2 bacs ergonomiques récents. Equipement complet nécessaire à l'activité.

- CA 2020/2021 : 91 213 €.
- Loyer : 600 €/mois TTC.
- Bail commercial neuf.
- Cession souhaitée des murs évaluée à 125 000 €.
- Prix du fonds : 35 000 €.

CONTACT : Mme GUIRAUD 05 61 10 47 18
Offre n°313A1003

COIFFURE MIXTE

Magnifique salon situé proche banlieue à l'Est de Toulouse. Excellent niveau d'activité pour ce salon qui capture une clientèle variée et fidélisée.

Exploité par la gérante depuis 7 ans, avec 2 salariées associées depuis 3 ans ainsi qu'une salariée supplémentaire et 3 apprenti(e)s. Local climatisé et sécurisé (caméra) à la décoration chic et actuelle de 65 m² composés d'un grand salon lumineux et d'un laboratoire. Entièrement rénové il y a 3 ans (électricité, peinture et mobilier), ce salon ne nécessite aucun investissement majeur. 7 postes de coiffage, 4 bacs.

- CA : 235 000 €.
- Loyer : 559,74 €/mois.
- Prix du fonds : 150 000 €.

CONTACT : Mme GUIRAUD 05 61 10 47 18
Offre n°OCC237864A

INSTITUT DE BEAUTÉ

Situé à Colomiers, sur la place des Marots. La vente intervient pour raison de santé. Très bon emplacement dans un quartier qui propose une offre commerciale dynamique : pharmacie, tabac, presse, coiffure, boulangerie... Stationnement sans difficulté. L'institut existe depuis plusieurs années et dispose d'une clientèle fidélisée (fichier client de + 550 noms). Local de 36 m² avec l'espace accueil / vente / onguerie, 2 cabines équipées et une réserve transformable en cabine supplémentaire. Local en bon état avec climatisation réversible et des travaux récents.

- CA 2022 : 56 000 €.
- Loyer : 933 €/mois.
- Prix du fonds : 48 000 €.

CONTACT : Mme ROTH 05 61 10 47 19
Offre n°OCC240330A

INSTITUT DE BEAUTÉ

Situé sur une commune de 10 000 habitants au coeur du Lauragais. Cet institut et centre de bien-être est spécialisé dans les services esthétiques haut de gamme et haute technologie (expertise minceur et anti-âge, dépilation à la lumière pulsée...). Local lumineux de 160 m² : bel espace accueil/vente et deux postes de manucure ; une partie institut avec trois cabines ; une partie spa avec deux cabines et une cabine duo, hammam, bain bouillonnant. Effectif : 2 salariés + 2 apprentis. Matériel : lumière pulsée, LPG Alliance, Diasculpt, pressothérapie, cryolipolyse, tables électriques... Reprise du leasing et stock à prévoir. Fichier clients informatisé, site Internet, clientèle fidélisée.

- CA : 166 729 €.
- Loyer : 1 100 €/mois.
- Prix du fonds : 79 000 €.

CONTACT : Mme GAIGNÉ 05 61 10 47 92
Offre n° 313A0739

INSTITUT DE BEAUTÉ

Très bien situé à Tournefeuille (ou à l'ouest de l'agglomération toulousaine dans une commune de plus de 26 000 habitants). Très bel emplacement dans un centre commercial ouvert comprenant d'autres commerces attractifs. Places de stationnement devant le local. Zone de chalandise en plein développement avec un projet de nouveau quartier (logements, bureaux...) à proximité immédiate. Institut créé par l'exploitante depuis plus de 22 ans. Clientèle fidélisée. Agréable local climatisé de 75 m² très bien agencé comprenant : l'accueil, 2 cabines avec point d'eau, 1 grande cabine soins corps avec un hammam 4 places, douche et espace thé, sanitaire et réserve. CA annuel avant la crise COVID : 54 000 €.

- CA 2021 : 43 000 € (impacté par le COVID).
- Loyer : 1 200 €/mois TTC.
- Prix du fonds : 40 000 €.

CONTACT : Mme ROTH 05 61 10 47 19
Offre n°OCC238377A

ALIMENTAIRE**BOUCHERIE CHARCUTERIE
BOUCHERIE CHEVALINE**

Activité exercée depuis 1996 sur 5 marchés en Haute-Garonne et Tarn et Garonne (mardi, mercredi, jeudi, samedi et dimanche). Camion de type Thermo King de 2005 en excellent état d'entretien, aménagé, comprenant 4 réserves réfrigérées, balance tactile, hachoir, trancheuse, machine réfrigérée, machine sous vide.... 1 salariée à temps partiel. Excellente notoriété acquise au fil des années. Clientèle fidélisée. Accompagnement possible du repreneur.

- CA 2021 : 252 946 €.
- Prix du fonds : 150 000 €.

CONTACT : Mme GUIRAUD 05 61 10 47 18
Offre n°OCC237535A

**BOULANGERIE PÂTISSERIE
ARTISANALE**

Située à Castelnau-d'Estrétefonds dans un centre commercial ouvert avec stationnement. Produits fabriqués dans les traditions du métier. Local climatisé aux normes accessibilité, avec terrasse. Le magasin de 25 m² a été entièrement rénové en 2021 et le laboratoire de 132 m² comprend tout le matériel entretenu nécessaire (travaux de VMC et d'électricité en 2021). Affaire tenue par un couple avec un boulanger et une vendeuse. Opportunité à saisir avec de belles perspectives.

- CA 2022 : 380 000 €.
- Loyer : 2 752 €/mois TTC, charges comprises.
- Prix du fonds : 140 000 €.

CONTACT : Mme GAGNÉ 05 61 10 47 92
Offre n°OCC237181A

**BOULANGERIE PÂTISSERIE
ARTISANALE**

A céder cause retraite, boulangerie historique d'une commune du Lauragais située sur l'axe principal. Secteur géographique en développement avec tous les commerces de proximité, services publics, lycée, services de santé, gare... et proche sortie autoroute. Fabrication 100 % maison. Local climatisé de 230 m² avec deux boutiques à chaque extrémité, permettant de desservir les deux sens de circulation du village. Matériel complet et entretenu. Effectif : 2 boulangers qualifiés, 1 pâtissier qualifié, 4 vendeuses. Affaire avec potentiel de développement.

- CA 2022 : 533 126 €
- Loyer : 2 500 €/mois
- Prix du fonds : 360 000 €

Contact : Mme GAGNÉ 05 61 10 47 92
Offre n°OCC236964A

**BOULANGERIE PÂTISSERIE
ARTISANALE**

Située dans une ville dynamique de 10 000 habitants au Nord de Toulouse, boulangerie pâtisserie proposant des produits faits maison. Magasin de 30 m² rénové il y a 4 ans + laboratoire de 90 m² avec matériel complet (four changé il y a 2 ans et chambre froide il y a 4 ans). Stationnement facile. Tenue par un couple + effectif salariés : 2 boulangers, 1 pâtissier, 2 vendeuses. Affaire à visiter.

- CA 2021 : 456 958 € HT.
- Loyer : 1 566 €/mois HC.
- Prix du fonds : 320 000 €.

CONTACT : Mme GAGNÉ 05 61 10 47 92
Offre n°OCC237641A

PÂTISSERIE BIO DÉPÔT DE PAINS

Située à Toulouse quartier des Arènes, proche établissement scolaire. Potentiel de développement d'une activité de snacking car forte demande. Clientèle de quartier. Local de 40 m² climatisé et entièrement rénové en 2021 comprenant une boutique de 20 m² et un laboratoire de 20 m². Equipement récent : vitrine de présentation, armoire réfrigérée positive et négative, surgélateur, four ainsi que le matériel nécessaire à l'activité.

- CA 2022 : 118 938 €.
- CA 2021 : 101 373 €.
- Loyer : 700 €/mois hors charges.
- Prix du fonds : 40 000 €.

CONTACT : Mme JOUANNEAU 05 61 10 47 59
Offre n°OCC237507A

**RESTAURANT SPÉCIALITÉS
ITALIENNES ET PIZZÉRIA**

Restaurant de spécialités italiennes et pizzéria sur place et à emporter situé à Muret. Belle notoriété avec plus de 8 ans d'existence. Etablissement situé sur un axe très passager avec une visibilité optimale. Le restaurant propose une cuisine et des vins italiens qualitatifs. Très belle salle pouvant accueillir jusqu'à 60 couverts avec cave à vins. Clientèle d'affaires le midi et familiale le soir. Ticket moyen de 30 €. Equipe stable composée de 3 salariés : un chef cuisinier, un commis de cuisine et un serveur. Le dirigeant assure également le service et la fabrication des pizzas. Outil de travail en excellent état dans des locaux très fonctionnels comprenant : Une surface de 180 m² en rez-de-chaussée avec la salle, la cave à vins, l'espace pizza et l'espace cuisine avec tout l'équipement nécessaire : armoire positive, pétrin, bouleuse, tables inox, tour gastro à pizzas 3 portes, double fours (2 x 6 pizzas), plonge, tours réfrigérées 3 portes, four vapeur 10 niveaux, hotte + pianos 4 feux + coup de feu, congélateur, cellule de refroidissement, chambre froide, machine à glace, machine à café, tireuse à bière... Une surface de 120 m² en sous-sol pour le stockage, bureau, vestiaires et sanitaires salariés... Des possibilités d'aménagement du sous-sol pour augmenter la capacité d'accueil. Contrat tarif d'électricité bloqué 3 ans avec tarif attractif.

- CA annuel (hors année Covid) : 240 000 € HT.
- Loyer : 1 500 €/mois + charges.
- Prix du fonds : 165 000 €.

CONTACT : Mme ROTH 05 61 10 47 19
Offre n°OCC237649A

BATIMENT**ENTREPRISE GÉNIE CLIMATIQUE**

Etude, vente, installation, maintenance d'appareils de chauffage, climatisation, ventilation et plomberie. A céder cause retraite entreprise toulousaine créée en 1997. Clientèle composée de professionnels (Banques, bureaux, hôtels...) et de particuliers. Bon réseau de prescripteurs. Contrats de maintenance en présence. Exploitée par le gérant et 2 salariés et 2 sous-traitants. Matériel, outillage et véhicules nécessaires à l'activité. Local comprenant des bureaux et un espace de stockage. Attestation de capacité niveau 1. Accompagnement possible du repreneur.

- CA 2022 : 296 000 €.
- Loyer : 1 200 €/mois.
- Prix totalité des parts sociales : 250 000 €.

CONTACT : Mme GUIRAUD 05 61 10 47 18
Offre n°OCC237606A

TRAVAUX DE RÉNOVATION MAÇONNERIE GÉNÉRALE

Entreprise toulousaine spécialisée dans les travaux de rénovation : maçonnerie générale, en rénovation à 90 %. Bien implantée sur son marché depuis une quarantaine d'années et reconnue pour son savoir-faire, l'entreprise draine une clientèle de particuliers à travers son réseau de prescripteurs, d'architectes. Activité gérée par le chef d'entreprise assisté d'une équipe de 3 ouvriers et complété par des sous-traitants et des intérimaires. Equipement présent dans l'entreprise : 2 camions polybennes de 3,5 T, 3 camions fourgons, 2 utilitaires. Autre matériel, équipement : 2 mini-chargeurs (Bobcat), 1 pelle avec sa remorque, 1 élévateur, 1 monte matériaux, équipements de sécurité et matériels divers pour la maçonnerie. Local de 288 m² sur un terrain de 1 900 m² sur Toulouse.

- CA 2022 : 790 000 € (Exercice clos au 31/03/2022).
- Loyer : 1 200 €/mois HT.
- Prix de cession de la totalité des parts sociales : 450 000 €.

CONTACT : Mme ROTH 05 61 10 47 19
Offre n°313A0981

PLOMBERIE CHAUFFAGE ENTRETIEN CHAUDIÈRES

A vendre fonds de commerce d'une entreprise d'entretien, dépannage, SAV et remplacement de chaudières à gaz. Cause reconversion, cet artisan réputé vend sa clientèle dont 90 % de SAV chaudières gaz (3 marques) sur une zone d'intervention comprenant Bagnères de Luchon et les communes environnantes sur un rayon de 20 kms. Idéal pour tout professionnel souhaitant créer ou développer son entreprise.

- CA 2021 : 132 235 €.
- Prix du fonds : 55 000 €.

CONTACT : M. RICOU 05 61 89 17 57
Offre n°312A1012

ELECTRICITÉ CLIMATISATION

A céder pour cause départ en retraite, entreprise d'électricité générale, chauffage électrique, climatisation, automatismes de portails, interphonie, ventilation, alarmes, réseaux informatiques. Exploitée depuis 40 ans, cette société intervient sur le nord du département pour une clientèle de particuliers (60 %) et de professionnels dans le tertiaire. Elle travaille avec un réseau de prescripteurs. La vente inclue tout le matériel nécessaire et deux véhicules, et la reprise de deux salariés en CDI.

- CA 2022 : 361 469 €.
- Prix du fonds : 67 000 €.

CONTACT : Mme GAIGNÉ 05 61 10 47 92
Offre n°OCC239917A

INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES

A vendre cause retraite, entreprise artisanale d'électricité exploitée depuis plus de 35 ans à Colomiers : électricité générale, chauffage électrique et climatisation. Très bonne notoriété pour cette entreprise qui travaille avec une clientèle de particuliers (60 %) et de professionnels (commerçants/petits tertiaires). Travaux de rénovation pour 80 %. L'entreprise emploie 2 salariés : un apprenti (en 2^{ème} année CAP) et une assistante administrative à temps partiel. Le siège de l'entreprise est situé en zone d'activité proche accès voie rapide, dans un local de 116 m² en bon état comprenant bureaux, entrepôt et parking. L'entreprise dispose du matériel nécessaire à l'activité dont 2 véhicules.

- CA 2020 : 315 000 €.
- Loyer : 870 € HT/mois + charges.
- Prix du fonds : 78 000 €.

CONTACT : Mme ROTH 05 61 10 47 19
Offre n°313A1006

PLOMBERIE CHAUFFAGE ENTRETIEN CHAUDIÈRES

A vendre urgent cause changement d'activité. Activité de plomberie chauffage exercée depuis 13 ans sur Toulouse et agglomération comprenant : le fichier clients d'environ 1 500 contacts en entretien/ réparation chaudière gaz, recherche de fuite, intervention syndic, changement chaudière, débouchage divers, travaux de plomberie. Le numéro de téléphone, le nom commercial, l'adresse mail et le site Internet, une base de données administratives comprenant quelques process (modèle de fiche intervention, attestation de TVA, devis détaillé, fonctionnement du secrétariat). Le matériel : chalumeaux divers, électroportatif complet, matériels pour les recherches de fuites, caméra d'inspection diverses, petite caméra thermique à monter sur téléphone, déboucheur de canalisation divers, pompe à désembuer, Gel tube, laser... Possibilité reprise du local professionnel (dépôt de 90 m²) situé à Toulouse (incluant un espace bureau + sanitaire).

- CA 2021 : 100 000 €
- CA 2020 : 220 000 €
- CA 2019 : 250 000 € (ralentissement progressif compte tenu du changement d'activité du dirigeant).
- Prix du fonds : 36 000 € (Correspondant à la valeur du matériel et du stock de fournitures. Clientèle non valorisée).

CONTACT : Mme ROTH 05 61 10 47 19
Offre n°313A1010

MENUISERIE FOURNITURE ET POSE

Fourniture et pose de menuiseries bois - alu - PVC - mixte et agencements intérieurs. Située au nord de Toulouse proche accès autoroute en zone d'activité attractive. Réalisation de chantiers dans le neuf et la rénovation auprès d'une clientèle variée composée de particuliers et de professionnels du

bâtiment (promoteurs, architectes et maîtres d'oeuvre). Exploitée par chef d'entreprise et 5 salariés (3 techniciens poseurs, 1 commercial, 1 secrétaire administrative). Carnet de commande en cours. Local de 215 m² composé sur 180 m² d'un show-room et d'un espace de stockage et sur 35 m² de bureaux. Présence d'un bail commercial (2019/2028). Local équipé d'un bloc sanitaire et douche et d'un accès privatif permettant de travailler dans d'excellentes conditions. Bon niveau d'équipement (véhicules + outillage). Accompagnement du cédant à définir.

- CA 2021 : 709 234 €.
- Loyer : 1 551,68 €/mois HT.
- Prix totalité des parts sociales : 330 000 €.

CONTACT : Mme GUIRAUD 05 61 10 47 18
Offre n°OCC239224A

FABRICATION DE MAISONS EN BOIS

A céder entreprise spécialisée depuis 20 ans dans la maison ossature bois, surélévations, extensions, terrasses, parquets, menuiseries extérieures, bardage. Le dirigeant s'est entouré d'un réseau de partenaires qualifiés (artisans, bureaux d'étude, architectes, fournisseurs...) et assure la maîtrise d'oeuvre des chantiers, portés par une seconde société. L'entreprise a acquis une bonne notoriété auprès d'une clientèle de particuliers dans la région toulousaine et au-delà. Elle communique à travers un site Internet référencé pour présenter son travail : <https://www.easywood.fr/> Potentiel d'activité à développer.

- CA 2021 : 260 970 €.
- Prix des parts sociales : 200 000 €.

CONTACT : Mme GAIGNÉ 05 61 10 47 92
Offre n°OCC240325A

ENTRETIEN ESPACES VERTS TERRASSEMENT PAYSAGISTE

A vendre cause retraite, société ayant une double activité de création / entretien d'espaces verts et de terrassement. Située proche d'Auterive (entre Toulouse et Pamiers). Entreprise créée depuis plus de 25 ans et bénéficiant d'une excellente notoriété sur sa zone de chalandise. Clientèle constituée majoritairement de particuliers et quelques professionnels. La société dispose de contrats d'entretien annuel avec certains clients. Niveau de la demande soutenu et carnet de commande plein sur plusieurs mois. Activité exercée avec 2 ouvriers à temps plein. Très bon niveau d'équipement matériel (estimé à plus de 100 000 €) avec camions benne, fourgons, plusieurs pelles mécaniques, remorques, tondeuses autoportées, tracteur, broyeur, tronçonneuses, souffleurs... Local appartenant au cédant, en zone artisanale, sur un terrain de 2060 m² clos comprenant une partie bâtie professionnelle de 240 m²

et une partie habitation de 135 m² en très bon état avec jardin privatif de 650 m². Pour la partie professionnelle, le local de 240 m² se décompose en rez-de-chaussée de 37 m² de bureau, réserve et sanitaire et un étage de même surface avec vestiaire, sanitaire et salle commune. Le reste de la surface constituant le dépôt. Existence d'une rochelle de 24 m² pour stockage.

- **CA 2021 : 250 000 € HT (En progression de 51 %).**
- **Prix de vente de l'ensemble immobilier estimé à 450 000 €.**
- **Prix de cession de 100 % des titres de la société : 110 000 €.**

CONTACT : Mme ROTH 05 61 10 47 19
Offre n°311A1009

PRODUCTION

FABRICATION DE PROTHÈSES DENTAIRES

Laboratoire de fabrication de prothèses dentaires situé dans l'agglomération toulousaine. Fabrication de tous types de prothèses avec spécialisation en implantologie. Répartition équilibrée de l'activité sur une trentaine de clients. Activité exercée par 6 salariés expérimentés (4 prothésistes et une assistante de direction) et le dirigeant. Parc matériel récent comprenant : 2 usineuses, 2 scanners, 1 imprimante et le matériel conventionnel. Local en très bon état de 171 m² comprenant 8 pièces, en rez-de-chaussée.

- **CA 2021 : 540 000 €**
- **Loyer : 2 400 €/mois, charges comprises. Possibilité d'achat des murs.**
- **Prix de vente de la totalité des titres : 250 000 € (comprenant la trésorerie nécessaire à la couverture du besoin en fonds de roulement).**

CONTACT : Mme ROTH 05 61 10 47 19
Offre n°OCC237197A

FABRICATION DE CÂBLAGE ÉLECTRONIQUE

A céder pour cause départ en retraite. Entreprise de câblage électronique installée depuis plus de 20 ans. Clientèle récurrente de professionnels. Locaux de 230 m² avec atelier et bureau. 1 salarié en CDI à temps plein à reprendre. Accompagnement possible du cédant sur son savoir-faire technique et passation auprès des clients. Profil technique recherché : monteur-câbleur ; mécanique de précision/usinage.

- **CA 2022 : 200 000 €.**
- **Loyer : 1 400 €/mois TTC.**
- **Prix des parts sociales : 50 000 €.**

CONTACT : Mme GAIGNÉ 05 61 10 47 92
Offre n°OCC240501A

PRETS D'HONNEUR

Initiative Haute-Garonne

Vous souhaitez reprendre une entreprise, le prêt d'honneur Initiative Haute-Garonne peut vous aider à compléter votre financement.

Ce prêt est accordé par un comité d'agrément sur la base d'un dossier que la Chambre de Métiers et de l'Artisanat vous aidera à constituer.

Pour qui ? Repreneurs / créateurs / entreprise de moins de 3 ans.

Conditions : justifier d'un apport personnel au capital (au moins 1 500 €) et d'un financement bancaire sur le projet.

Comment ? Le prêt d'honneur Initiative Haute-Garonne est un prêt à la personne sans intérêt ni caution personnelle sur une durée de 3 à 5 ans. Possibilité de différé de remboursement sur 6 mois.

Combien ? Le montant du prêt varie entre 1 500 € et 30 000 € en fonction de l'apport personnel au capital et du nombre d'emplois créés.

Initiative Occitanie Fonds régional Occitanie Transmission

Spécifiquement dédié à la reprise d'entreprise, le prêt d'honneur Occitanie Transmission intervient en complément du prêt d'honneur Initiative Haute-Garonne, de même montant et avec le même échéancier.

Conditions supplémentaires : création ou maintien de 3 emplois au moment de la reprise ou plan de financement du projet supérieur à 200 000 €.

Pour tous renseignements contactez à la Chambre de Métiers et de l'Artisanat de Haute-Garonne :

Florence ROTH au 05 61 10 47 19
froth@cm-toulouse.fr

GRAVURE ET SIGNALÉTIQUE

A céder cause départ à la retraite. Situé au sud de la Haute-Garonne. Clientèle stable de professionnels. Matériels : 1 machine à gravure laser Epilog, 1 machine de découpe vinyle, 2 machines à graver et à fraiser avec option braille, scie de découpe, compresseur, 2 logiciels de gravure, 1 logiciel graphique, 2 PC, divers matériels et mobiliers....

- **CA 2021 : 62 643 €.**
- **Prix du fonds : 35 000 €.**
- **Stock : 3 377 € HT.**

CONTACT : M. RICOU 05 61 89 17 57
Offre n°OCC239540A

IMPRESSION NUMÉRIQUE GRAND FORMAT

Société implantée sur l'agglomération toulousaine depuis plus de 30 ans : conception, fabrication et pose de tous supports de communication grand format (panneaux, bâches, enseignes lumineuses, PLV, stickers, signalétique, Roll Up, événementiel, marquage véhicules, vitres, décoration...). Entreprise positionnée sur la réalisation de prestations de qualité et attentive à la satisfaction du client. Portefeuille diversifié de clients récurrents constitué de grands comptes, de collectivités locales, de promoteurs, de PME, de commerçants... localisés sur Toulouse et agglomération. Equipe stable de 19 salariés : 6 sur la partie commerciale et administrative, 13 à la production / pose. La société dispose d'un parc matériel en bon état adapté à l'activité : parc informatique, 2 imprimantes UV tables à plat, 3 imprimantes bobines, 2 tables à découpe à commande numérique... La société est implantée sur 2 sites : Un local principal de 900 m² constitué de 200 m² de bureaux et 700 m² d'atelier en très bon état (récent). Loyer : 7 500 €/mois HT. Possibilité si souhaité de ne pas reprendre le bail en cours. Un local de 240 m² avec bureaux et atelier. Loyer : 2 500 €/mois HT.

- **CA 2021 : 2 000 000 €.**
- **Prix de cession de la totalité des titres : 950 000 €.**
- **Accompagnement possible à déterminer avec le cédant.**

CONTACT : Mme ROTH 05 61 10 47 19
Offre n°OCC238893A

MAINTENANCE ET TEST DE CARTES ÉLECTRONIQUES

Société de maintenance sur outillage de test in-situ et fonctionnel, fabrication et développement d'handler de test pour cartes électroniques prototypes, prestations d'expertise d'extensométrie. Activité de niche exercée depuis 30 ans qui dégage une bonne rentabilité. Vente pour cause de retraite. Accompagnement assuré par le cédant, selon des modalités à définir, afin de pérenniser les relations techniques avec les clients. La clientèle est constituée d'industriels des secteurs aéronautique et automobile. La société dispose d'un atelier équipé avec le matériel nécessaire : laser CO2 100w, impression 3D résine, impression FDM, CNC, tour fraiseuse, découpage plasma, enregistreur de déformation... Profil recherché pour la reprise : technicien ou ingénieur en électronique ou micro mécanique.

- **CA 2021 : 150 000 €.**
- **CA 2020 : 90 000 € impacté par le COVID.**
- **CA 2019 : 213 000 €.**
- **Prix de vente des parts : 98 000 €.**

CONTACT : Mme ROTH 05 61 10 47 19
Offre n°311A1013

MECANIQUE CARROSSERIE PEINTURE

CARROSSERIE PEINTURE

A céder cause départ en retraite des 2 dirigeants. L'entreprise est située à Balma-Gramont dans une zone d'activité (regroupant des métiers du tertiaire et du service et comptant 8 000 emplois) et proche de la zone commerciale. La carrosserie existe depuis 1993. Sur un terrain de 1 400 m², le bâtiment de 230 m² comprend parking, atelier, cabine de peinture, bureau, vestiaire... Matériel complet (pont deux colonnes de 2021). Agréments assurance. Véhicules de prêt.

- CA 2022 : 400 000 €.
- Loyer : 2 700 €/mois TTC.
- Prix des parts sociales : 250 000 €.

CONTACT : Mme GAGNÉ 05 61 10 47 92
Offre n°OCC238161A

GARAGE MÉCANIQUE AUTOMOBILE MULTIMARQUES

A vendre cause retraite, garage de mécanique automobiles multimarques, membre du réseau AD, spécialiste des véhicules équipés au GPL. Activité en forte progression. Garage situé sur le Nord de l'agglomération toulousaine, exploité depuis presque 50 ans. Clientèle locale pour la mécanique/entretien et régionale pour l'activité installation/entretien GPL. Local de 300 m² avec bureaux et atelier. Parking de 650 m². L'atelier est équipé de 3 ponts et de tout le matériel professionnel en bon état d'entretien. La société dispose de 11 véhicules de prêt. Affaire exploitée avec une équipe autonome de 5 salariés : une assistante, un chef d'atelier et 3 mécaniciens expérimentés. Un accompagnement du cédant sera proposé au repreneur.

- CA 2021 : 474 616 €.
- Loyer : 1 950 €/mois.
- Prix du fonds : 180 000 €.

CONTACT : Mme ROTH 05 61 10 47 19
Offre n°OCC237597A

GARAGE MÉCANIQUE VENTE DE MOTOS SCOOTERS QUADS

Situé centre-ville de Toulouse dans une avenue très passante. Cède garage concession de plusieurs marques. Vente et réparation de motos, scooters thermiques et électriques, quads et motos électriques. Surface de vente d'environ 220 m², atelier de 70 m² et remise de 100 m². Le fonds bénéficie d'une bonne fidélisation clients ainsi que de tout le nécessaire au bon fonctionnement de l'entreprise. Ponts pneumatiques neufs, servante d'atelier, valise diagnostique etc...

- CA 2021 : 272 423 €.
- Loyer : 2 010 €/mois.
- Prix du fonds : 80 000 €.
- Stock : 120 000 € TTC.

CONTACT : Mme JOUANNEAU 05 61 10 47 59
Offre n°OCC240536A

CARROSSERIE

A céder cause retraite, carrosserie avec un emplacement stratégique à Plaisance du Touch et dotée d'une bonne visibilité. Très bonne notoriété de la carrosserie forte d'une implantation de 36 ans. Elle bénéficie d'un local d'une superficie de 225 m² sur un terrain de 1 000 m². Le local, en bon état, est composé d'une cabine de peinture, de 2 ponts et tout le nécessaire à l'activité de l'entreprise. Pas de salarié à reprendre. Bon potentiel de développement.

- CA 2021 : 130 000 €.
- Loyer : 1 700 €/mois HT.
- Prix du fonds : 100 000 €.

CONTACT : Mme JOUANNEAU 05 61 10 47 59
Offre n°OCC238142A

PRESSING RETOUCHES TEINTURERIE

BLANCHISSERIE REPASSAGE RETOUCHES PRESSING

Située à Portet sur Garonne. Vente pour cause retraite. Activité exercée depuis plus de 20 ans. Très bon emplacement commercial dans la rue principale. Grande vitrine qui permet une bonne visibilité du local commercial. Spacieux local de 134 m² comprenant magasin et arrière-boutique. Magasin équipé d'une centrale vapeur avec table aspirante, de deux machines à laver (5 et 15 kg), sèche-linge.

- CA 2021 : 20 000 € environ.
- Loyer : 700 €/mois.
- Prix du fonds : 15 000 €.

CONTACT : Mme ROTH 05 61 10 47 19
Offre n°OCC238819A

PRESSING TEINTURERIE

Vente pressing / teinturerie alliant écologie (nettoyage en wetcleaning) et technologie avec des box conciergerie automatiques implantés dans Toulouse (Dépôt et retrait du linge dans des box mis à disposition par l'entreprise). Entreprise établie depuis 9 ans, dotée d'une clientèle de particuliers et de professionnels fidèle et exigeante sur la qualité des prestations. Excellente renommée du pressing. Les gérants ont en charge notamment, les vêtements des spectacles Toulousains. L'entreprise a remporté le trophée TPE engagement durable 2019. Très bonne localisation du local de 80 m² situé en façade d'un super U avec entrée indépendante à la galerie marchande. Il dispose de tout

le matériel nécessaire à l'activité de l'entreprise et en très bon état.

- CA 2021 : 110 000 € en progression.
- Loyer : 1 300 €/mois HT.
- Prix du fonds avec concept box : 90 000 €.

CONTACT : Mme JOUANNEAU 05 61 10 47 59
Offre n°OCC238285A

QUALITÉ HYGIÈNE SÉCURITÉ ENVIRONNEMENT

Le Pôle Qualité Hygiène Sécurité Environnement (QHSE) de la CMA 31 regroupe 5 experts qui ont pour mission d'informer, de sensibiliser et d'accompagner les porteurs de projet et les entreprises artisanales à répondre aux enjeux sociétaux et réglementaires de leurs métiers sur les points suivants :

- Hygiène alimentaire,
- Gestion de l'environnement,
- Sécurité au travail,
- Accessibilité des locaux,
- Certification ou labellisation.

Dans le cadre d'un projet de reprise d'entreprise, le pôle QHSE réalise avec le cédant, un bilan de ses pratiques concernant le respect des règles :

- ERP (Etablissements Recevant du Public),
- Incendie et électricité,
- Gestion des déchets et des effluents,
- Conformité des locaux,
- Bonnes pratiques d'hygiène (pour les entreprises du secteur alimentaire),
- Document Unique d'Evaluation des Risques Professionnels (pour les entreprises ayant des salariés).

Pour chacune de ces prestations, le conseiller élabore un plan d'action et propose un accompagnement personnalisé pour garantir la conformité de l'établissement.

Pour tout renseignement :

Rapprochez-vous du conseiller qui vous accompagne dans l'étude du projet de reprise de votre entreprise. Il fera le lien avec l'équipe du Pôle QHSE.

QUELLES ÉTAPES POUR REPRENDRE UNE ENTREPRISE ?

Vous vous lancez dans un projet de reprise d'entreprise et ne savez pas par où commencer ?

Voici les principales étapes à respecter

1 PRÉPARER SON PROJET DE REPRISE D'ENTREPRISE

Comme dans un projet de création, il est important de se poser un certain nombre de questions essentielles : quelles sont mes connaissances du métier ? Mes compétences techniques et/ou en gestion d'entreprise ? Dois-je suivre une formation ?

La reprise d'une entreprise doit être en accord avec vos aspirations personnelles et vos valeurs. Elle doit également être compatible avec celles de votre entourage.

2 TROUVER UNE ENTREPRISE À REPRENDRE

La recherche d'une cible peut être longue et fastidieuse, ne négligez pas le facteur « temps ». Ne vous précipitez pas sur le 1^{er} dossier de reprise que l'on vous propose mais ne courez pas non plus tous les lièvres à la fois. Ne vous trompez pas de cible en vous aventurant dans un métier ou un secteur que vous ne connaissez pas. Soyez réaliste sur vos capacités financières et donc sur la valorisation maximale de la cible recherchée. Ne pensez pas que vous ferez l'affaire du siècle en reprenant une entreprise en difficulté !

Votre recherche de « cibles » doit être organisée et méthodique. Les critères de ciblage les plus utilisés sont : l'activité, la localisation géographique, les potentialités, la taille, le niveau d'activité et la fourchette de prix, et enfin, les modalités de reprise (achat du fonds ou des titres). Consultez régulièrement le site : www.transentreprise.com

Adoptez une démarche active. Faites-vous connaître en tant que repreneurs auprès de nos services et des différents intervenants en transmission.

Attention, ne cherchez pas l'entreprise idéale : elle n'existe pas !

3 RENCONTRER LES CÉDANTS ET RECUEILLIR LES DOCUMENTS UTILES

Pour effectuer le diagnostic de l'entreprise, demandez au cédant les documents juridiques, financiers, sociaux... Attention, ne négligez pas l'aspect relationnel avec le cédant. Il est risqué de vouloir aller trop vite ou de se focaliser sur le prix d'acquisition par exemple.

4 DIAGNOSTIQUER ET ÉVALUER L'ENTREPRISE

Collectez au fur et mesure de vos rencontres avec le dirigeant les éléments nécessaires au diagnostic de l'entreprise. Ne négligez pas ce diagnostic économique. Il doit balayer les moyens de l'entreprise, son activité, les éléments financiers, les ressources humaines, les aspects juridiques et ceux liés à la qualité, la sécurité et l'environnement. Vous pouvez contacter la Chambre de Métiers pour vous accompagner dans ce travail. Il ne faut pas passer à côté d'un élément réhibitoire. La synthèse de ce diagnostic vous permettra de conforter ou non votre décision de reprise, d'affiner votre stratégie de reprise, d'établir un plan de négociation avec le vendeur...

5 CONSTRUIRE SON BUSINESS PLAN DE REPRISE D'ENTREPRISE ET ÉLABORER LE MONTAGE JURIDIQUE

Entourez-vous pour bâtir votre plan de reprise. La CMA vous accompagne tout au long de la démarche pour vous orienter dans le choix des modalités de reprise, affiner votre stratégie commerciale, clarifier votre plan de développement, déterminer les outils de pilotage à mettre en place, assurer la traduction financière de ces choix opérationnels (plan de financement à 3/5 ans, comptes de résultat prévisionnels, plan de trésorerie, construire le plan de financement de la reprise).

Vous pouvez également bénéficier des formations proposées par la CMA : www.cm-toulouse.fr/creation-dentreprise

6 FINANCER SON PROJET DE REPRISE D'ENTREPRISE

De nombreuses sources de financement sont communes à la création reprise. D'autres sont spécifiques à la reprise ou cession d'entreprise. Votre conseiller CMA pourra vous informer des dispositifs mobilisables.

7 SOLLICITER L'AIDE D'EXPERTS

Négociez avec un avocat ou un notaire le protocole d'accord ou la promesse d'achat, signez l'acte de cession définitif et procédez aux formalités de reprise du fonds de commerce ou aux formalités de reprise des titres de société ; c'est une étape très importante pour cédants et repreneurs.

8 PRENDRE LE LEADERSHIP LES 100 PREMIERS JOURS DE LA REPRISE D'ENTREPRISE

Contrairement à un projet de création, vous devez très vite vous imposer en rassurant les salariés et les partenaires de l'entreprise.

**Pour tout renseignement
contactez à la CMA :**

Nathalie WATEK au 05 61 10 47 14
nwatek@cm-toulouse.fr

FLEURS

MAGASIN DE FLEURS

A céder cause retraite, fonds de commerce artisanal de fleurs, compositions, plantes... Situé à Portet-sur-Garonne village, dans une rue commerçante avec parking gratuit à proximité. Seule fleuriste sur une commune de 10 000 habitants avec un fort potentiel et ses deux grandes zones industrielles. Activité existante depuis plus de 30 ans. Abonné à 2 chaînes florales. Boutique de 51 m² climatisée. Effectif : 1 salarié à temps plein. Idéal pour personne en reconversion professionnelle.

- CA 2021 : 158 563 €.
- Loyer : 753 €/mois CC.
- Prix du fonds : 90 000 €.

CONTACT : Mme GAIGNÉ 05 61 10 47 92
Offre n°OCC237512A

MAGASIN DE FLEURS

Situé à Toulouse au cœur du quartier du Busca. Clientèle très fidèle du quartier. Commerce implanté depuis plus de 10 ans qui jouit d'une belle notoriété grâce à la qualité de ses créations. Clientèle essentiellement constituée de particuliers avec quelques entreprises/collectivités. A cela s'ajoute une clientèle de mariage durant la saison estivale. Possibilité de développer une activité d'entretien des terrasses et jardins car la demande existe sur le quartier. Le magasin communique notamment via les réseaux sociaux (excellents commentaires sur Google) et un site Internet de qualité. Local de 35 m² en bon état avec climatisation. Garage loué en plus à proximité pour stockage.

- CA 2021 : 171 000 €. **Activité qui se maintient au même niveau sur l'exercice 2022.**
- Loyer du local : 660 €/mois.
- Prix du fonds : 120 000 €.

CONTACT : Mme ROTH 05 61 10 47 19
Offre n°OCC239429A

MAGASIN DE FLEURS

A céder fonds de commerce de fleurs, cadeaux, décoration. La boutique est bien située à l'entrée principale d'une galerie marchande du sud du département de la Haute-Garonne. La boutique de 126 m² est entièrement ouverte sur la galerie et permet un accueil optimal. Le local est équipé d'une chambre froide et d'une réserve. Le fonds comprend un véhicule (Opel Combo en leasing) et fonctionne actuellement avec 3 personnes à plein temps. Affaire reprise en 2018 avec une bonne notoriété et une bonne rentabilité.

- CA 2021 : 261 725 €.
- Loyer : 2 400 €/mois TTC.
- Prix du fonds : 170 000 €.
- Stock actuel : 7 500 €.

CONTACT : M. RICOU 05 61 89 17 57
Offre n°OCC237753A

DES AIDES FINANCIÈRES POUR FACILITER LA REPRISE D'ENTREPRISES ARTISANALES

Dans le cadre de sa nouvelle Stratégie Régionale pour l'emploi, la souveraineté et la transformation, adoptée le 25 novembre 2022, la Région Occitanie souhaite continuer à favoriser le reprenariat engagé, en accompagnant via le Contrat Transmission-Reprise les projets de reprise à impact.

- Ainsi, avant la reprise et pour faciliter le passage de relais, le cédant peut demander la prise en charge d'une partie du salaire du futur repreneur.
- Au moment de la reprise, le repreneur peut bénéficier d'une aide pour le rachat du fonds de commerce ou des parts sociales. En cas de rachat du fonds, l'aide prend la forme d'une subvention d'investissement et pour l'acquisition de parts sociales, elle consiste en une avance remboursable.

La plupart des secteurs d'activité de l'artisanat sont éligibles, toutefois les activités de restauration rapide en vente à emporter sont exclues tout comme les franchises, les activités de service, de négoce... (nous consulter pour vérifier l'éligibilité de l'activité).

Le contrat Transmission - Reprise d'entreprises - Volet Reprise :

- **En cas de rachat de fonds de commerce** : l'aide est sollicitée au-delà de 70 000 € d'assiette éligible. Le montant de l'aide minimum est de 20 000 € et au maximum de 25 000 € hors majoration.
- **En cas de rachat de droits sociaux** : l'aide est sollicitée au-delà de 100 000 € d'assiette éligible. Le montant de l'aide minimum est de 50 000 € et au maximum de 100 000 €.

Seuls les projets s'inscrivant dans l'un des impacts suivants pourront mobiliser le dispositif :

- **Impact sociétal** : reprise par un ou des salariés, reprise par un jeune de moins de moins 30 ans, reprise par un travailleur en situation de handicap.
- **Ou Impact emploi** : reprise avec maintien de 4 emplois hors territoires fragiles, 10 emplois en Bourg-Centre et de 20 emplois en métropole.
- **Ou Impact environnemental** : favorise la transition écologique, les circuits courts, les pratiques internes responsables, le réemploi.
- **Ou Impact territorial** : reprise située dans une commune de moins de 3 000 habitants en ZRR, ZMM, Bourg-Centre ou QPV (hors métropole).
- **Ou Impact Gouvernance** : reprise sous forme de SCOP ou SCIC.

Important : le montant de l'aide ne peut excéder le montant des fonds propres et la demande de financement doit être faite avant la vente.

Investie depuis des années dans l'accompagnement à la transmission reprise, la Chambre de Métiers et de l'Artisanat est votre partenaire privilégié et habilité par la Région pour constituer et déposer votre dossier de demande.

Pour vérifier les conditions d'accès aux dispositifs, connaître l'ensemble des formalités pour constituer le dossier de financement et ainsi préparer au mieux votre projet de reprise, n'hésitez pas à nous contacter, notre service Transmission Reprise est là pour vous aider.

Contact et renseignements :

Florence ROTH - 05 61 10 47 19
froth@cm-toulouse.fr

MAGASIN DE FLEURS

Magasin de fleurs, plantes, articles funéraires, objets déco... Situé à Cornebarrieu sur axe principal à fort passage, au sein d'un pôle commercial avec facilités de stationnement et grande terrasse d'exposition. Exploité depuis 22 ans par un couple. Effectif : 1 salarié à mi-temps et un apprenti CAP. 5 semaines de fermeture par an. Local de 130 m² climatisé et sous vidéosurveillance, bel espace de vente avec 3 vitrines + atelier avec chambre froide et espace de stockage. Accompagnement possible par la gérante.

- Loyer : 978 €/mois HT.
- Prix du fonds : 210 000 €.

CONTACT : Mme GAGNÉ 05 61 10 47 92
Offre n° 313A1011

HORLOGERIE BIJOUTERIE JOAILLERIE ORFÈVRE

BIJOUTERIE JOAILLERIE

A céder cause retraite, bijouterie joaillerie avec atelier de création réparation. Située à Cornebarrieu sur un axe passager au sein d'un pôle commercial bénéficiant de nombreux stationnements. Elle possède une clientèle fidèle et à plus de 30 ans d'ancienneté. Le local d'une surface de 45 m² (magasin et atelier) est équipé d'un système d'alarme, d'un rideau de fer et d'une climatisation. Moyens techniques : espace de vente aménagé avec plusieurs vitrines. Atelier incluant un établi avec deux postes de travail, un banc à étirer, un laminage fil, un laminage plaque, une presse à balancier, une fonte avec fronde + four, une pompe à vide et du petit outillage nécessaire à l'activité. L'exploitant transmet également plusieurs moules de modèles de bijoux qu'il a créés.

- CA 2021 : 127 124 €.
- Loyer : 604,26 €/mois HT.
- Prix du fonds : 120 000 €.
- Stock au dernier bilan : 52 000 €.

Contact : Mme GAGNÉ 05 61 10 47 92
Offre n°OCC236680A

HORLOGERIE BIJOUTERIE JOAILLERIE ORFÈVRE

A vendre cause retraite du dirigeant, fonds de commerce d'horlogerie bijouterie joaillerie orfèvrerie avec atelier de bijouterie, joaillerie, horlogerie. Réparation, transformation, fabrication et rachat d'or. Situé au nord de l'agglomération toulousaine, dans une commune dynamique, sur un axe de circulation très passant. Emplacement commercial de qualité avec des places

JOURNÉE DE LA TRANSMISSION REPRISE D'ENTREPRISES

UNE CENTAINE DE PERSONNES ONT PU BÉNÉFICIER DE CONSEILS D'EXPERTS SUR LEUR PROJET DE TRANSMISSION REPRISE.

Comme chaque année à la même période, la Chambre de Métiers et de l'Artisanat de Haute-Garonne a organisé le 5 décembre dernier à Toulouse, une journée sur la transmission reprise d'entreprises à destination des artisans et des porteurs de projet de reprise.

Cette journée est l'occasion unique de trouver tous les interlocuteurs de la transmission reprise réunis en un seul lieu.



Présentation de la journée par M. Lucien AMOROS, Président de la CMA 31.

L'essentiel en quelques chiffres :

- **5 conférences et 2 ateliers** organisés sur la journée sur des thématiques telles que l'évaluation de l'entreprise, la fiscalité de la cession, les montages juridiques, le financement de la reprise, la recherche de repreneurs, les aides à la reprise, les modalités de départ en retraite
- **30 personnes pour les rencontres cédants/repreneurs**
- **80 rendez-vous individuels** avec les avocats, experts-comptables, banquiers, conseiller en gestion de patrimoine, notaire, conseillères CMA, conseillères réseau d'accompagnement.

ENCORE UN GRAND MERCI À TOUS NOS PARTENAIRES EXPERTS

Avocats :
Me Cécile BONNAFE-CAZAUX,
Me Fabienne REGOURD, Me Pierre SOULIGNAC

Notaires :
Me Camille TARASCON

Experts-comptables :
Mme Hélène FEDRIGO, M. Bernard BRUNO,
M. Philippe COULONGES, M. Julien FILHASTRE

CARSAT :
Mme Isabelle CARBOUT

Banques :
M. David HINH THAI, Banque Populaire Occitane
M. Raphaël CASTAING, Crédit Agricole

Gestion patrimoine :
M. Martial DA SILVA

Réseau Entreprendre Occitanie Garonne :
Mme Olivia GUIRAUD-CHAUMEIL

Initiative Haute-Garonne :
Mme Valérie BRANDT, Mme Nadia AYADI

de parking devant la boutique. Local de 50 m² en rez-de-chaussée comprenant surface de vente et atelier et un étage de même surface pour stockage. Activité exploitée par le couple de dirigeants depuis sa création en 1990. Fichier clients très conséquent. Excellente rentabilité pouvant être améliorée car l'établissement est fermé plus de 6 semaines/an et travaille sans communication notamment numérique.

- CA 2021 : 283 000 €.
- Loyer : 908 €/mois HT.
- Prix du fonds : 120 000 €.

CONTACT : Mme ROTH 05 61 10 47 19 ou 06 11 21 66 82
Offre n°OCC239320A

AUTRES ACTIVITES

TRANSPORT MARCHANDISES DÉMÉNAGEMENT GARDE MEUBLES

A céder cause retraite, société spécialisée dans l'activité de transports «de niche» basée dans le Sud-Ouest. Forte d'une expérience de plus de 20 ans et grâce à la qualité de ses prestations, cette entreprise familiale a su fidéliser une clientèle de professionnels comme de particuliers relevant de sa spécialité. Zone de chalandise couvrant le grand Sud et la région parisienne avec des rotations régulières Toulouse-Paris. Local fonctionnel et sécurisé de 330 m² dont 20 m² de bureaux, d'une hauteur sous ferme de 6 m, disposant d'une porte

➤ LA BOURSE D'OPPORTUNITÉ D'AFFAIRES

Transentreprise
REPRENDRE • FUSIONNER • PARTAGER

Vous souhaitez reprendre une entreprise et être mis en relation avec des dirigeants qui souhaitent céder leur entreprise? Pour avoir une mise à jour régulière des offres que la Chambre de métiers et de l'artisanat de la Haute-Garonne propose, consultez la bourse d'opportunité d'affaires TRANSENTPREPRISE. Géré par les Chambres de métiers et de l'artisanat et les Chambres de commerce et d'industrie en partenariat avec les professionnels de la transmission (notaires, avocats, experts-comptables, agents immobiliers...) le portail national TRANSENTPREPRISE vous permettra de trouver les offres de reprise mises à jour en temps réel.

www.transentreprise.com

**Pour tous renseignements contactez à la
Chambre de Métiers et de l'Artisanat de
Haute-Garonne :**

Nathalie WATEK au 05 61 10 47 14
nwatek@cm-toulouse.fr

➤ VOUS SOUHAITEZ REPREDRE UNE ENTREPRISE DANS L'ARTISANAT

La Chambre de Métiers et de l'Artisanat de Haute-Garonne vous propose un accompagnement personnalisé gratuit.

L'étude de faisabilité de votre projet :

- Élaboration d'un compte d'exploitation prévisionnel,
- Recherche de financements,
- Réalisation du dossier de reprise

Un accompagnement sur les 3 premières années durant lequel vous serez proposés :

- Des conseils individualisés,
- Des formations spécifiques (techniques commerciales, gestion, informatique...)

**Pour tous renseignements contactez à la
Chambre de Métiers et de l'Artisanat de
Haute-Garonne :**

Florence ROTH au 05 61 10 47 19
froth@cm-toulouse.fr

**Programme réalisé en partenariat
avec la Région Occitanie.**

➤ sectionnelle permettant l'accès et la mise en sécurité des véhicules de transport ainsi que le transit des marchandises et la réalisation de prestations diverses. Flotte composée d'un poids lourd et de 2 châssis-cabines de 3,5 T.

- **CA 2021 : 215 544 €.**
- **Loyer : 2 266 €/mois HT.**
- **Vente du fonds.**
- **Possibilité de vente des parts sociales.**

CONTACT : Mme GAGNÉ 05 61 10 47 92
Offre n°313A0916

VENTE ET INSTALLATION D'APPAREILS DE CHAUFFAGE AU BOIS

Vente et installation d'appareils de chauffage au bois. Poêles et cheminées bois et granulés. Entreprise existante depuis 2007. Située à Toulouse en zone d'activité. Intervenant dans un rayon de 70 kms auprès d'une clientèle de particuliers, l'entreprise propose une prestation plutôt haut de gamme avec une prise en charge de A à Z dans le respect de la réglementation. Fichier clients informatisé. Local de 240 m² avec show-room, espace de stockage, bureaux, salle de repos et sanitaires. Exploitée par un couple + 1 salarié. Matériel nécessaire à l'activité + 2 véhicules. Site Internet. Marché en fort développement. Chiffre d'affaires en augmentation sur les 3 dernières années. Accompagnement envisageable.

- **CA 2022 : 414 350 €.**
- **Loyer : 2 180 €/mois HT.**
- **Prix du fonds : 130 000 € + stock.**

CONTACT : Mme GUIRAUD 05 61 10 47 18
Offre n°OCC240988A

MAGASIN STUDIO PHOTO

Prises de vues (reportage, portrait, identité, photos scolaires...), laboratoire photos (tirages numériques, reproduction, retouches...). Situé à Toulouse et créé il y a près de 30 ans, cette entreprise est à céder pour cause de retraite. Clientèle composée de particuliers et d'établissements scolaires. Quartier en forte expansion. Local commercial de 75 m² comprenant un magasin de 35 m², un studio de 15 m² et un laboratoire de 25 m². Parking. Matériel nécessaire à l'activité en bon état de fonctionnement : Tireuse DKS 3 révisée, développeuse de film, photocopieur, flashes, fonds et accessoires. Pas de salarié à reprendre.

- **CA 2020 : 46 284 €.**
- **Loyer : 413 €/mois (taxes, eau et chauffage compris).**
- **Prix du fonds : 35 000 €.**

CONTACT : Mme GUIRAUD 05 61 10 47 18
Offre n°313A0974

➤ **Prochain bulletin**
Juin 2023

OÙ NOUS TROUVER ?



Chambre de Métiers et de l'Artisanat de Haute-Garonne

18 bis boulevard Lascrosses
BP 91030
31010 Toulouse Cedex 6
Site internet : www.cm-toulouse.fr
Courriel : contact@cm-toulouse.fr
Tél. : 05 61 10 47 47



IFCMA

(Institut de Formation de la Chambre de Métiers et de l'Artisanat de Haute-Garonne)
55 Boulevard de l'Embouchure
31200 Toulouse
Courriel : formation@cm-toulouse.fr
Tél. : 05 61 10 47 47



Chambre de Métiers et de l'Artisanat de Haute-Garonne Antenne du Comminges

5 Espace Pégot
31800 Saint-Gaudens
Courriel : stgaudens@cm-toulouse.fr
Tél. : 05 61 89 17 57



ESM

(École Supérieure des Métiers)
Chemin de la Pyramide
BP 25
31601 Muret Cedex 1
Courriel : esm@cm-toulouse.fr
Tél. : 05 62 11 60 60

CHAMBRE DE MÉTIERS ET DE L'ARTISANAT DE RÉGION OCCITANIE

59 ter chemin Verdale, 31240 Saint-Jean - +33 5 62 22 94 22 - crma@crma-occitanie.fr



Depuis 70 ans, MAAF assure les PROS!



Multirisque professionnelle
RC Décennale (PROS du bâtiment)



Santé collective et individuelle



Véhicules professionnels



**Prévoyance - Épargne
Retraite**

MAAF disponible pour vous



en agence

Prenez rendez-vous sur
maaf.fr ou sur l'appli mobile
MAAF et Moi



au téléphone

3015 Service & appel
gratuits
du lundi au vendredi de 8h30 à 20h
et le samedi de 8h30 à 17h.



sur votre espace client

Sur maaf.fr et l'appli mobile
MAAF et Moi

