



MANAGEMENT PILOTAGE ENTREPRISE JURIDIQUE

Créer une Société Civile Immobilière

OBJECTIFS

- o Evaluer l'opportunité de créer une SCI.
- o Connaître les intérêts capitalistiques et les incidences juridiques et fiscales.
- o Comprendre son usage, ses particularités et son intérêt.

➤ PROGRAMME

- o Répondre à la question : « faut-il créer une SCI ? ».
- o La SCI de gestion : constitution, fiscalité, système d'imposition, règles juridiques.
- o Les bons usages de la SCI : locaux, capital, placements, questions/réponses.
- o La sortie d'un associé : cession de parts, transmission, retrait...
- o La disparition de la société : dissolution, liquidation, partage, droits d'enregistrement.
- o Analyse des situations individuelles.

➤ PUBLIC

Chefs d'entreprises, salariés, conjoints ou auxiliaires familiaux du secteur artisanal.
Chefs d'entreprises, salariés hors secteur artisanal.

➤ MODALITES PEDAGOGIQUES

- o Formateur spécialisé en droit des affaires.
- o Analyse des situations individuelles, études de cas, mise en situation.
- o Support de formation remis à chaque participant.

➤ DUREE

1 jour.

➤ LIEU

TOULOUSE