



# COMMINGES 2010

Etude portant sur l'Artisanat en zones d'activités

Contribution de CMA Haute-Garonne





Chambre de Métiers  
et de l'Artisanat

Haute-Garonne

## Chambre des Métiers et de l'Artisanat de Haute-Garonne

### Le Service Etudes Statistiques et Prospectives

en quelques mots ...

ETUDES

#### Contributions SCOT

Aide à la décision

- Localisation,
- Profil des artisans,
- Typologie de zones,
- Diagnostics



#### ATLAS Artisanat

Analyse du poids économique de l'Artisanat avec des illustrations (cartes, statistiques)

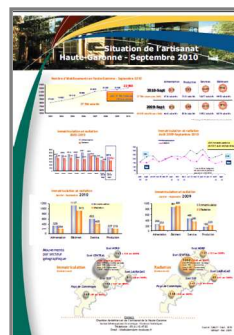


Disponible sur : [www.cm-toulouse.fr](http://www.cm-toulouse.fr)

STATISTIQUES

#### Synthèses Statistiques

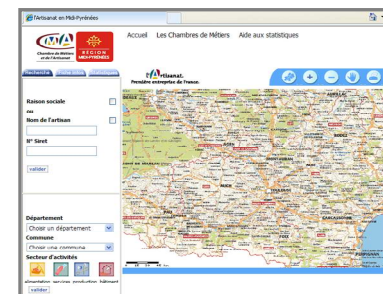
Tableau de bord de suivi des indicateurs clés



Disponible sur : [www.cm-toulouse.fr](http://www.cm-toulouse.fr)

#### Accès au site Artisanligne.com

Accès à l'annuaire régional des artisans et aux statistiques\*



\* Accès au site moyennant une autorisation (avec login et mot de passe)

- Contexte et objectif
- Etat des lieux sur l'Artisanat
- Localisation et structure de l'Artisanat du Comminges
- Typologie des zones d'activités et présence artisanale
- Evolution de 2005 à 2010
- Prospective sur l'implantation d'entreprises artisanales

Artisanat en quelques mots...

« Toutes les entreprises de moins de 10 salariés dans les activités suivantes... »

Alimentation	Boulangier pâtissier, boucher, charcutier, traiteur, poissonnier, chocolatier, glacier...
Services	Coiffeur, mécanicien autos et poids lourds, taxis, esthéticienne, nettoyage de locaux, carrossier, peintre autos, fleuriste, pressing, réparateur radio / télévision, toilettage d'animaux, retouche, réparations électroménagers
Production	Prothésiste dentaire, ébéniste, mécanicien, fraiseur, tourneur, imprimeur, bijoutier, joaillier, tapissier décorateur, photogreveur, chaudronnier...
Bâtiment	Maçon, peintre, plâtrier, peintre intérieure, plâtrier d'intérieur, menuisier bois et matières plastiques, terrassier et travaux publics, carreleur, métallier, serrurier, charpentier, électricien bâtiment, plombier, chauffagiste...

- La CMA 31 propose une étude territoriale ayant pour objectif de décrire l'Artisanat du Comminges et ses perspectives d'installation sur des zones d'activités susceptibles de les accueillir.

### Contexte

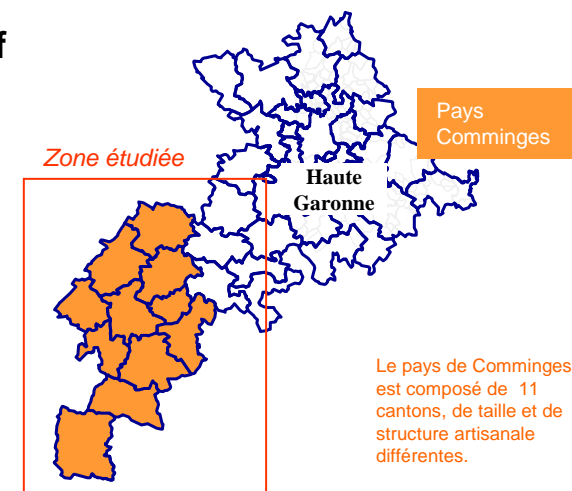
- Au sud de Haute-Garonne, le Comminges (l'arrondissement de Saint Gaudens) regroupe 11 cantons et autant de communautés de communes.
- Ce territoire possède plus de **1800 artisans** employant près de **2800 salariés**.
- Le Comminges dispose de 36 zones d'activités de toute taille avec différent type d'entreprises.

COMMINGES 2010	
Type de zones d'activités	Nombre
Artisanal	11
Commercial et Service	2
Industriel	5
Mixte	17
Parc technologique	1
<b>Total</b>	<b>36</b>

Ces zones ont officiellement ces dénominations ; en réalité, il s'agit plutôt de zones d'activités mixtes.

### Objectif

- Une fois précisé le **poids économique** de l'Artisanat du pays de Comminges (nombre d'établissements, nombre de salariés, structure par secteurs d'activités), il s'agit ici de proposer une **typologie de l'artisanat** pour les zones d'activités et d'identifier le **potentiel disponible**.



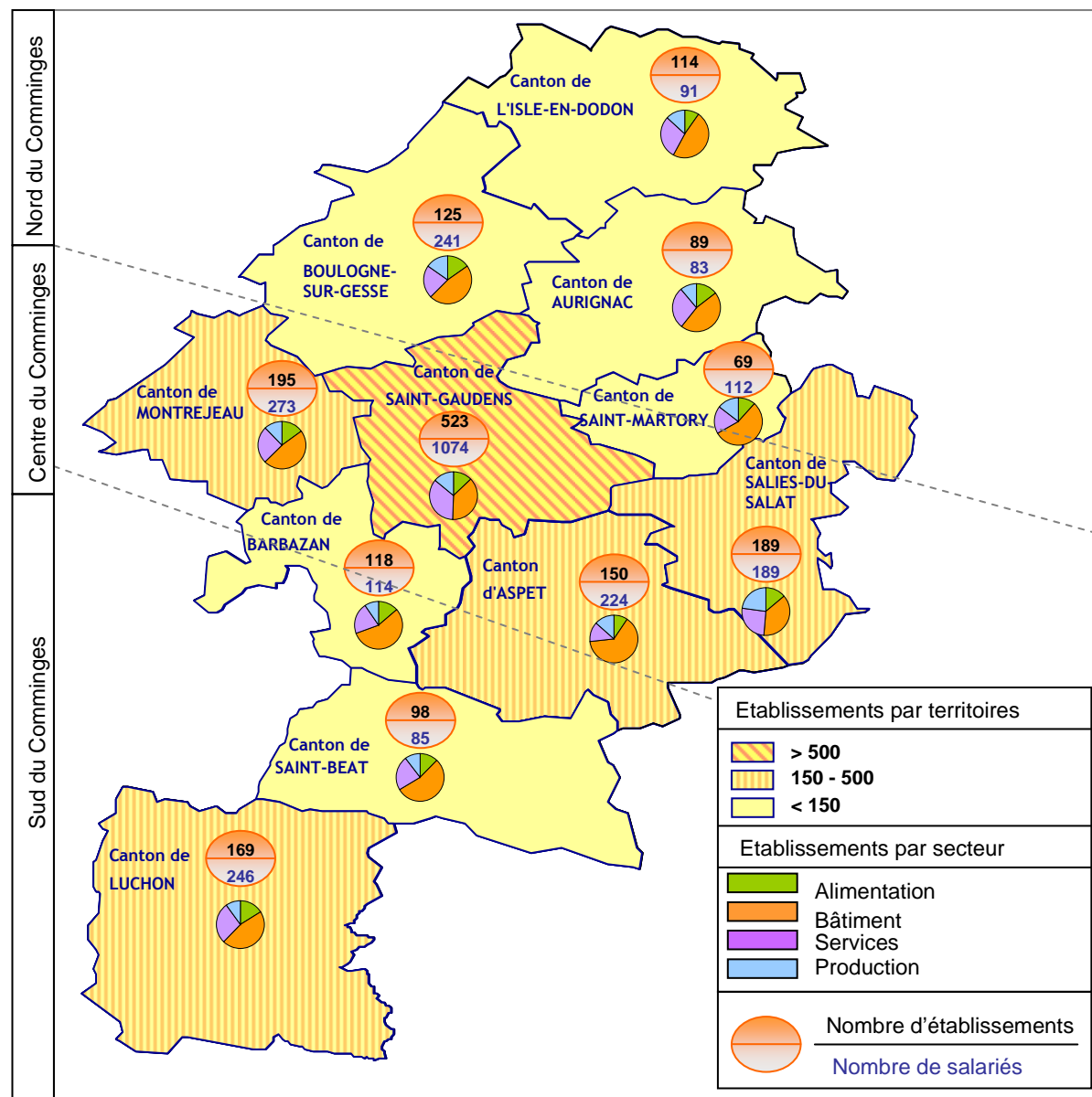
- Le pays de Comminges dispose de **1 839 établissements artisanaux**, soit 8% du nombre total du département, pour près de **2 800 salariés** (soit 7% du total)
  - Une présence dans tous les cantons, avec une plus forte localisation dans les cantons de Saint-Gaudens, de Montréjeau, de Salies-Du-Salat, de Luchon puis d'Aspet.
  - Le nombre moyen d'emplois est dans la moyenne, Haute-Garonne étant porté par le Scot Central et Toulouse (1,5 pour 1,7)

Zone de Haute-Garonne	Artisanat		Emplois		Nombre moyen d'emploi
	Effectif	%	Effectif	%	
Pays de Comminges	1 839	8,4%	2 732	7,2%	1,5
Scot CENTRAL	15 179	69,0%	28 103	74,5%	1,9
SCOT Lauragais	1 049	4,8%	1 443	3,8%	1,4
SCOT Nord Toulousain	1 852	8,4%	2 390	6,3%	1,3
SCOT Sud Toulousain	2 080	9,5%	3 042	8,1%	1,5
Total	21 999	100,0%	37 710	100,0%	1,7

COMMINGES 2010	Artisanat		Emplois		Nombre moyen d'emplois
	Effectif	%	Effectif	%	
Canton d'ASPET	150	8,2%	224	8,2%	1,5
Canton de AURIGNAC	89	4,8%	83	3,0%	0,9
Canton de BARBAZAN	118	6,4%	114	4,2%	1,0
Canton de BOULOGNE-SUR-GESSE	125	6,8%	241	8,8%	1,9
Canton de L'ISLE-EN-DODON	114	6,2%	91	3,3%	0,8
Canton de LUCHON	169	9,2%	246	9,0%	1,5
Canton de MONTREJEAU	195	10,6%	273	10,0%	1,4
Canton de SAINT-BEAT	98	5,3%	85	3,1%	0,9
Canton de SAINT-GAUDENS	523	28,4%	1 074	39,3%	2,1
Canton de SAINT-MARTORY	69	3,8%	112	4,1%	1,6
Canton de SALIES-DU-SALAT	189	10,3%	189	6,9%	1,0
Total	1 839	100,0%	2 732	100,0%	1,5

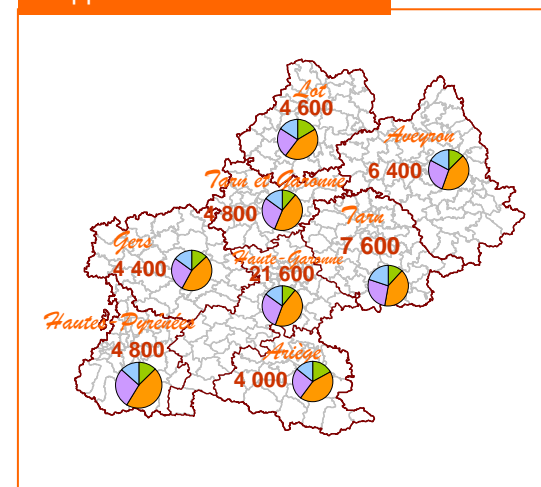
- L'analyse par secteurs d'activités montrent la prédominance du secteur du **bâtiment** puis celui des **services**.

COMMINGES 2010	Nombre d'artisans par secteur d'activités					Nombre d'emplois par secteur d'activités				
	ALIMENTATION	BATIMENT	SERVICES	PRODUCTION	Total	ALIMENTATION	BATIMENT	SERVICES	PRODUCTION	Total
Canton d'ASPET	14	96	20	20	150	66	95	23	40	224
Canton de AURIGNAC	13	41	25	10	89	18	29	33	3	83
Canton de BARBAZAN	16	66	25	11	118	24	65	10	15	114
Canton de BOULOGNE-SUR-GESSE	19	59	28	19	125	49	157	27	8	241
Canton de L'ISLE-EN-DODON	11	55	33	15	114	5	41	30	15	91
Canton de LUCHON	27	78	47	17	169	54	98	80	14	246
Canton de MONTREJEAU	29	93	49	24	195	64	120	59	30	273
Canton de SAINT-BEAT	12	53	23	10	98	22	49	14	0	85
Canton de SAINT-GAUDENS	67	197	186	73	523	104	307	427	236	1 074
Canton de SAINT-MARTORY	8	38	13	10	69	11	70	19	12	112
Canton de SALIES-DU-SALAT	26	71	49	43	189	33	65	53	38	189
Total	242	847	498	252	1 839	450	1 096	775	411	2 732



- Les **1839** établissements sont fortement représentés au **centre** (Cantons de Saint Gaudens, de Montréjeau, d'Aspet et de Salies en Salat) et aussi au **sud** (Canton de Luchon).
- Le secteur du **bâtiment** prédomine avec plus de 50 % des entreprises sur tous les cantons. Le secteur des **services** totalise plus de 25% sur une majorité des cantons.
  - **Exception** : Saint-Gaudens et Salies-du-Salat
- L'Artisanat du Comminges est très dispersé et dans la majorité des cas, les communes ont moins de **40 établissements**.

### Rappel Chiffres MARS 2010



- Le département de **Haute-Garonne** compte **365** zones d'activités :
  - 80 zones de type Artisanale
  - 115 zones de type Mixte
  
- Près de **11 %** de l'Artisanat se situe en zone d'activités.
  - **Quand ils sont installés en zone d'activités**, les artisans sont surtout présents en **zones mixtes, industrielles** ou **artisanales**.
  - Et ces artisans sont plutôt issus des secteurs du **bâtiment**, de la **production** et des **services**.

HAUTE-GARONNE type de zone d'activités	Nombre de Z.A.
Mixte	115
Artisanal	80
Industriel	72
Commercial et Service	49
Parc technologique	10
Parc tertiaire	11
Stockage - entrepôt - logistique	10
Autres ( enseignement, santé..)	3
Non renseigné	15
<b>Total</b>	<b>365</b>

HAUTE-GARONNE - Nombre d'artisans par secteurs d'activités					
Type de zone d'activités	ALIMENTATION	BATIMENT	SERVICE	PRODUCTION	Total
Artisanal	20	164	98	90	372
Commercial et Service	38	140	104	60	342
Industriel	38	315	187	249	789
Mixte	45	354	199	198	796
Parc technologique	17	34	56	37	144
Parc tertiaire	0	7	1	2	10
Stockage - entrepôt - logistique	1	6	4	2	13
Autres	1	1	3	1	5
Non renseigné	0	5	7	0	12
<b>Total Z.A.</b>	<b>160</b>	<b>1 021</b>	<b>652</b>	<b>639</b>	<b>2 472</b>
Total hors Z.A.	2 256	8 863	5 766	2 631	19 516
Total global	2 416	9 884	6 418	3 270	21 988

11%

- La « faible » présence de l'artisanat dans les zones d'activités se retrouve accentuée pour le pays de Comminges.
  - Seuls **55** artisans sur les 1839 sont installés en zone d'activités.
  - **39** d'entre eux sont localisés sur les zones d'activités du Canton de Saint Gaudens.

Type de zone d'activités	Secteur d'activités				
	ALIMENTATION	BATIMENT	PRODUCTION	SERVICE	Total
Artisanal	1	6	6	7	20
Industriel	0	1	0	2	3
Mixte	2	8	4	8	22
Parc technologique	1	1	0	8	10
<b>Total Z.A.</b>	<b>4</b>	<b>16</b>	<b>10</b>	<b>25</b>	<b>55</b>
Total hors Z.A.	238	831	242	473	1 784
Total global	242	847	252	498	1 839

3 %

- Pour les artisans en zone d'activités... plutôt dans les secteurs des services, du bâtiment et de la production.

Cantons	Nombre d'artisans en Z.A.				
	ALIMENTATION	BATIMENT	PRODUCTION	SERVICE	Total
Canton de AURIGNAC	0	0	0	1	1
Canton de BOULOGNE-SUR-GESSE	0	2	0	0	2
Canton de MONTREJEAU	1	1	0	2	4
Canton de SAINT-BEAT	1	2	0	1	4
Canton de SAINT-GAUDENS	2	11	7	19	39
Canton de SAINT-MARTORY	0	0	3	1	4
Canton de SALIES-DU-SALAT	0	0	0	1	1
<b>Total</b>	<b>4</b>	<b>16</b>	<b>10</b>	<b>25</b>	<b>55</b>







● **En évolution...**

- Entre 2005 et 2010, le nombre d'artisans s'est accru de près de **6 %**, tandis que le nombre de salariés a baissé de -1,5%.
- La croissance du nombre d'établissements se retrouve dans tous les secteurs sauf dans celui de la production.

● **A noter**

- Les secteurs de l'**alimentation** et des **services** sont les 2 secteurs où la croissance est visible en nombre d'artisans et en nombre d'emplois.
- En revanche, le secteur de la **production** est en baisse.

Comminges	Nombre d'artisans			Nombre d'emplois		
	2005	2010	Evolution en %	2005	2010	Evolution en %
 Alimentation	221	242	9,5%	402	450	11,9%
 Batiment	784	847	8,0%	1 117	1 096	-1,9%
 Services	455	498	9,5%	720	775	7,6%
 Production	279	252	-9,7%	534	411	-23,0%
Total	1 739	1 839	5,8%	2 773	2 732	-1,5%

• **Analyse comparative des artisans implantés en Z.A.**

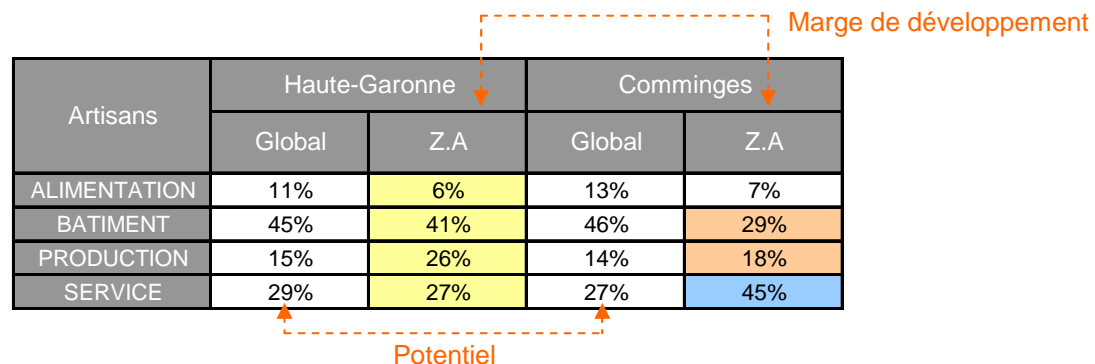
- Une faible présence de l'Artisanat dans les ZA du Comminges, comparé à la Haute-Garonne (3% pour 11%)
- Un profil des artisans légèrement différent :
  - Une ancienneté plus grande
  - Des établissements sans salarié moins important
- Une typologie d'activité différente notamment pour les secteurs du bâtiment, des services et de la production

Z.A. COMMINGES	Z.A. HAUTE-GARONNE
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Taux de présence en ZA : <b>3 %</b> (55 artisans)</li> <li>• Les artisans installés en zone d'activités :               <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Age de l'artisan</b> : 49 ans en moyenne ,</li> <li>• <b>Ancienneté de l'entreprise</b> : 10 ans</li> <li>• <b>Effectif salarié</b> : 2 salariés en moyenne (36% cas sans salariés)</li> <li>• <b>Secteur d'activités</b> :                   <ul style="list-style-type: none"> <li>• 16 de celui du bâtiment (29%)</li> <li>• 25 du secteur des services (45%)</li> <li>• 10 de celui de la production (18%)</li> <li>• 4 de celui de l'alimentation (7%)</li> </ul> </li> <li>• <b>Activités dominantes</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Activité de maintenance (12)</li> <li>• Mécanique automobile (10)</li> <li>• Bâtiment (16)</li> <li>• Bois (menuiserie, fabrication) (7)</li> <li>• Alimentation (4)</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Taux de présence en ZA : <b>11 %</b> (prés de 2 500 artisans)</li> <li>• Les artisans installés en zone d'activités :               <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Age de l'artisan</b> : 48 ans en moyenne ,</li> <li>• <b>Ancienneté de l'entreprise</b> : 8 ans</li> <li>• <b>Effectif salarié</b> : 2 salariés en moyenne (63% cas sans salariés)</li> <li>• <b>Secteur d'activités</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 1 020 dans celui du bâtiment (41%)</li> <li>• 650 dans celui des services (27%)</li> <li>• 640 dans celui de la production (26%)</li> <li>• 160 dans celui de l'alimentation (6%)</li> </ul> </li> <li>• <b>Activités dominantes</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Activité de maintenance (100)</li> <li>• Mécanique automobile (165)</li> <li>• Mécanique industrielle (soudure) (65)</li> <li>• Bâtiment (1 020)</li> <li>• Bois (menuiserie, fabrication) (170)</li> <li>• Alimentation (160)</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul>

• **Axe de développement de l'implantation artisanale,**

- Le Comminges dispose d'un tissu d'entreprises important d'où un potentiel pour s'implanter en Z.A.
  - Des marges de développement de l'Artisanat en Z.A sont possibles dans les secteurs du bâtiment et de la production.

Artisans	Haute-Garonne		Comminges	
	Global	Z.A	Global	Z.A
ALIMENTATION	11%	6%	13%	7%
BATIMENT	45%	41%	46%	29%
PRODUCTION	15%	26%	14%	18%
SERVICE	29%	27%	27%	45%



• **Scénarios possibles**

- **Objectif :** Promouvoir l'installation en ZA en se fixant un objectif quantitatif (entre 3 % pour la situation actuelle du Comminges et 11% pour la situation départementale).

• **Moyens :**

- Quelles activités pousser ? Quel nombre de m2 nécessaire ?
- Détecter les activités artisanales les plus susceptibles d'intégrer une zone d'activités donnée
- Construire un argumentaire portant sur les avantages à s'installer en Z.A. du Comminges.

• **Prochaines étapes proposées par la CMA Haute-Garonne**

- Quantifier le potentiel d'entreprises artisanales existantes « transférables » en Z.A.
- Quantifier le potentiel de création d'entreprises susceptibles de s'implanter en zone d'activité.
- Enrichir l'analyse d'indicateurs descriptifs de l'artisanat en zones d'activités afin de préciser la demande pour orienter une offre adaptée.