



**Chambre de Métiers
et de l'Artisanat**

Haute-Garonne

AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE : marché de services

Objet : prestations de nettoyage de locaux et de surfaces

Lieu d'exécution : Ecole supérieure des métiers – CFA
Chemin de la Pyramide
31600 Muret

Cahier des clauses techniques particulières

OBJET DU MARCHÉ

Prestations de nettoyage et d'entretien des locaux de l'Ecole supérieure des métiers - CFA de la Chambre de Métiers et de l'Artisanat de la Haute-Garonne située chemin de la pyramide, 31600 Muret.

PERIODES D'ACTIVITE

Les prestations seront à effectuer de janvier à décembre, sur une moyenne de 48 semaines, avec fermeture estivale au mois d'août (permanence administrative 15 jours à assurer, travaux de remise en état annuel avant la rentrée scolaire).

L'équipe du prestataire devra procéder chaque soir à la fermeture de l'ensemble des portes et fenêtres de l'établissement ainsi que sa mise sous alarme anti-intrusion.

L'ensemble des prestations sera à effectuer selon la nature et la fréquence des travaux ci-après :

OBJET & FREQUENCE DES TRAVAUX

E.S.M. MURET NATURE DES TRAVAUX	Quotidien	3/semaine	Bi-hebdo	Hebdo	Bi-Mensuel	Mensuel	Bimestriel	Trimestriel	Semestriel	Annuel	Observations
Abords et Enceinte E.S.M											
Ramassage détritux ensemble du site (abords extérieurs et dans l'enceinte de l'établissement)		X									
Ramassage des mégots aux abords de l'établissement				X							
Balayage parties cimentées	X										
Vidage des poubelles & mise en place de sacs en plastique			X								

NB : Prévoir le renouvellement systématique des poubelles mises à disposition par fournisseur



Chambre de Métiers
et de l'Artisanat

Haute-Garonne

OBJET & FREQUENCE DES TRAVAUX

E.S.M. MURET NATURE DES TRAVAUX	Quotidien	3/semaine	Bi-hebdo	Hebdo	Bi-Mensuel	Mensuel	Bimestriel	Trimestriel	Semestriel	Annuel	Observations
HALL d'ACCUEIL (sol thermoplastique)											
Vidage des corbeilles et mise en place sacs plastiques	X										
Nettoyage des tapis de sol	X										
Lavage des sols par auto-laveuse	X										
Nettoyage complet des portes principales d'entrée vitrées	X										
Enlèvement traces de doigts au portage des mains s/ les portes vitrées		X									
Lustrage du sol				X							
Essuyage des poignées de portes				X							
Nettoyage des banquettes	X										
Nettoyage des tables	X										
Nettoyage encadrement en alu des fenêtres										X	
Dépoussiérage des plinthes & des convecteurs					X						
Essuyage des interrupteurs & des prises					X						
Enlèvement des toiles d'araignées				X							
Nettoyage encadrement des portes bois*, portes verre**				X**		X*					
Décapage & cirage du sol										X	



Chambre de Métiers
et de l'Artisanat

Haute-Garonne

OBJET & FREQUENCE DES TRAVAUX

E.S.M. MURET NATURE DES TRAVAUX	Quotidien	3/semaine	Bi-hebdo	Hebdo	Bi-Mensuel	Mensuel	Bimestriel	Trimestriel	Semestriel	Annuel	Observations
Circulations en Thermoplastique											
Nettoyage des surfaces vitrées portes	X										
Lavage des sols par auto-laveuse	X										
Lustrage du sol				X							
Enlèvement des traces de doigts au portage des mains sur les portes				X							
Essuyage des poignées de portes				X							
Dépoussiérage des plinthes					X						
Nettoyage encadrement des portes bois*, portes verre**				X**		X*					
Décapage & cirage du sol										X	
Nettoyage toiles araignée				X							

OBJET & FREQUENCE DES TRAVAUX

E.S.M. MURET NATURE DES TRAVAUX	Quotidien	3/semaine	Bi-hebdo	Hebdo	Bi-Mensuel	Mensuel	Bimestriel	Trimestriel	Semestriel	Annuel	Observations
ESCALIER (sol carrelé)											
Balayage des sols	X										
Lavage des sols	X										
Essuyage de la main courante	X										
Dépoussiérage des plinthes					X						
Nettoyage toiles araignée				X							
Nettoyage zone puits de lumière										X	

OBJET & FREQUENCE DES TRAVAUX

<p style="text-align: center;">E.S.M. MURET</p> <p style="text-align: center;">NATURE DES TRAVAUX</p>	Quotidien	3/semaine	Bi-hebdo	Hebdo	Bi-Mensuel	Mensuel	Bimestriel	Trimestriel	Semestriel	Annuel	Observations
<p style="text-align: center;">Bureaux administratifs – Centre de Ressources – salle réunion Salle Informatique – Salle enseignants domaine général Bureaux enseignants : pôle auto-carrosserie – boucherie boulangerie - pâtisserie</p>											
Essuyage du petit mobilier / Vidage des corbeilles	X										
Essuyage & désinfection des téléphones	X										
Balayage humide des sols	X										
Enlèvement des traces de doigts au portage des mains sur les portes	X										
Essuyage des poignées de portes	X										
Lavage des sols (sols plastiques et sols carrelés)		X									
Mise en place de sacs dans les corbeilles à papiers				X							
Lustrage des sols (sol thermoplastique)				X							
Nettoyage encadrement des fenêtres									X		
Dépoussiérage des plinthes & des convecteurs / Nettoyage encadrement des portes					X						
Essuyage des interrupteurs & des prises					X						
Enlèvement des toiles d'araignée / Nettoyage surfaces vitrées (bureaux)				X							
Dépoussiérage des armoires							X				
Nettoyage intérieur bibliothèques, étagères (CDR)										X	
décapage, cirage du sol (thermoplastiq.), lustrage sol carrelé										X	
Nettoyage encadrement des portes						X					



Chambre de Métiers
et de l'Artisanat

Haute-Garonne

OBJET & FREQUENCE DES TRAVAUX

E.S.M. MURET NATURE DES TRAVAUX	Quotidien	3/semaine	Bi-hebdo	Hebdo	Bi-Mensuel	Mensuel	Bimestriel	Trimestriel	Semestriel	Annuel	Observations
Salles de Cours N°1 au N°21 – boulangerie - pâtisserie											
Vidage des corbeilles & mise en place des sacs en plastique	X										
Enlèvement des poussières de craie sous les tableaux	X										
Essuyage & lavage des tableaux noirs ou blancs	X										
Nettoyage des tables	X										
Balayage humide des sols	X										
Lavage des sols		X									
Enlèvement des traces de doigt au portage des mains sur les portes				X							
Essuyage des poignées de portes / Nettoyage lavabo (désinfection)				X							
Dépoussiérage des plinthes et convecteurs					X						
Essuyage des interrupteurs & des prises					X						
Encadrement alu des fenêtres									X		
Dépoussiérage des armoires							X				
Nettoyage encadrement des portes						X					
Enlèvement des toiles d'araignées				X							
Décapage, cirage et lustrage du sol										X	

NB : attention au traitement des sols, notamment salles 11 à 12, 16 à 20, couloirs



Chambre de Métiers
et de l'Artisanat

Haute-Garonne

OBJET & FREQUENCE DES TRAVAUX

E.S.M. MURET NATURE DES TRAVAUX	Quotidien	3/semaine	Bi-hebdo	Hebdo	Bi-Mensuel	Mensuel	Bimestriel	Trimestriel	Semestriel	Annuel	Observations
Laboratoires (optique, optométrie, prothèse, céramique)											
Vidage des corbeilles & Mise en place des sacs en plastique	X										
Essuyage & lavage des tableaux blancs	X										
Lavage des sols carrelés (optométrie – sol pvc)		X									
Essuyage petit mobilier				X							
Nettoyage éviers (désinfection), lavabo, faïences				X							
Enlèvement des traces de doigts au portage des mains sur les portes				X							
Essuyage des poignées de portes				X							
Essuyage des interrupteurs & des prises					X						
Dépoussiérage des plinthes et convecteurs					X						
Nettoyage encadrement alu des fenêtres									X		
Nettoyage encadrement des portes						X					
Enlèvement toiles d'araignées				X							
Dépoussiérage des armoires							X				
Décapage, cirage et lustrage										X	



Chambre de Métiers
et de l'Artisanat

Haute-Garonne

OBJET & FREQUENCE DES TRAVAUX

E.S.M. MURET NATURE DES TRAVAUX	Quotidien	3/semaine	Bi-hebdo	Hebdo	Bi-Mensuel	Mensuel	Bimestriel	Trimestriel	Semestriel	Annuel	Observations
Laboratoires Alimentation (sol carrelé)											
Nettoyage des sols par auto laveuse (produit désinfectant norme alimentaire)				X							Et à la demande (suite à stage)
Enlèvement toiles d'araignées				X							
Circulations intérieures tous laboratoires alimentaires (sol carrelé)	X										
Nettoyage complet des portes principales d'entrée vitrées et accès carrelés	X										



Chambre de Métiers
et de l'Artisanat

Haute-Garonne

OBJET & FREQUENCE DES TRAVAUX

E.S.M. MURET NATURE DES TRAVAUX	Quotidien	3/semaine	Bi-hebdo	Hebdo	Bi-Mensuel	Mensuel	Bimestriel	Trimestriel	Semestriel	Annuel	Observations
INFIRMERIE											
Vidage des corbeilles & mise en place de sacs en plastique	X										
Balayage & lavage des sols (produit désinfectant)	X										
Nettoyage des lavabos (produit désinfectant)	X										
Enlèvement traces de doigts au portage des mains sur les portes	X										
Nettoyage des poignées de porte (produit désinfectant)	X										
Dépoussiérage des plinthes					X						
Essuyage des interrupteurs & des prises					X						
Enlèvement des toiles d'araignées				X							
Nettoyage encadrement porte						X					



OBJET & FREQUENCE DES TRAVAUX

E.S.M. MURET NATURE DES TRAVAUX	Quotidien	3/semaine	Bi-hebdo	Hebdo	Bi-Mensuel	Mensuel	Bimestriel	Trimestriel	Semestriel	Annuel	Observations
Sanitaires (tous locaux)											
Vidage des poubelles & changement des sacs poubelle	X										
Essuyage des miroirs	X										
Nettoyage des faïences		X									
Nettoyage & désinfection des cuvettes & des lavabos (bi-quotidien = pause méridienne et soir)	X										
Lavage des sols avec solution de désinfection	X										
Détartrage des cuvettes			X								
Nettoyage des divers distributeurs			X								
Enlèvement des traces de doigts au portage des mains sur portes			X								
Nettoyage des poignées de porte (produit désinfectant)	X										
Garnissage des distributeurs (produits fournis par nos soins)	X										Vérifier qu'ils soient garnis
Essuyage des interrupteurs & des prises				X							
Détartrage des lavabos					X						
Nettoyage encadrement des portes						X					
Enlèvement des toiles d'araignées				X							



OBJET & FREQUENCE DES TRAVAUX

E.S.M. MURET	Quotidien	3/semaine	Bi-hebdo	Hebdo	Bi-Mensuel	Mensuel	Bimestriel	Trimestrie I	Semestriel	Annuel	Observations
NATURE DES TRAVAUX											
Vestiaires (tous locaux)											
Vidage des corbeilles & mise en place des sacs en plastique (sacs fournis par vos soins)	X										
Nettoyage des douches (produit désinfectant & fongicide)	X										
Balayage humide & lavage des sols (produit fongicide)	X										
Enlèvement des traces de doigts au portage des mains sur les portes			X								
Nettoyage des faïences		X									
Nettoyage des poignées de porte (produit désinfectant)	X										
Dépoussiérage des vestiaires				X							
Essuyage des interrupteurs & des prises					X						
Dépoussiérage des plinthes et équipements chauffage					X						
Nettoyage encadrement des portes						X					
Essuyage des miroirs	X										
Enlèvement des toiles d'araignée				X							
Nettoyage mécanisé des sols				X							



OBJET & FREQUENCE DES TRAVAUX

E.S.M. MURET NATURE DES TRAVAUX	Quotidien	3/semaine	Bi-hebdo	Hebdo	Bi-Mensuel	Mensuel	Bimestriel	Trimestriel	Semestriel	Annuel	Observations
pôle automobile – carrosserie : salles de technologie – salle mesures physiques – salle informatique – bureau chef d’unité (sol carrelé, sol béton, sol thermoplastique)											
Vidage des corbeilles & mise en place des sacs en plastique	X										
Essuyage & lavage des tableaux blancs	X										
Nettoyage des tables	X										
Balayage humide des sols	X										
Lavage des sols		X									
Nettoyage des paillasses salle de mesures physiques		X									
Enlèvement des traces de doigts au portage des mains sur les portes				X							
Essuyage des poignées de portes				X							
Dépoussiérage des plinthes et appareils de chauffage					X						
Essuyage des interrupteurs & des prises					X						
Encadrement des fenêtres									X		
Dépoussiérage des armoires							X				
Nettoyage encadrement des portes						X					
Enlèvement des toiles d’araignées				X							
Décapage et lustrage des sols carrelés										X	
Nettoyage en profondeur des sols béton										X	
Décapage, cirage et lustrage salle techno cycles (thermopl.)										X	

OBJET & FREQUENCE DES TRAVAUX

E.S.M. MURET NATURE DES TRAVAUX	Quotidien	3/semaine	Bi-hebdo	Hebdo	Bi-Mensuel	Mensuel	Bimestriel	Trimestriel	Semestriel	Annuel	Observations
Circulations pôle auto-carrosserie											
Lavage circulation carrelée	X										
Balayage mécanique circulation extérieure béton		X									
Vidage des poubelles & mise en place de sacs en plastique	X										
Décapage et lustrage circulation carrelée										X	



Chambre de Métiers
et de l'Artisanat

Haute-Garonne

OBJET & FREQUENCE DES TRAVAUX

E.S.M. MURET NATURE DES TRAVAUX	Quotidien	3/semaine	Bi-hebdo	Hebdo	Bi-Mensuel	Mensuel	Bimestriel	Trimestriel	Semestriel	Annuel	Observations
Gymnase											
Salle multisports : sol sportif Taraflex (voir fiche entretien spécifique)											
Mise en service											Suite réception Locaux neufs
Balayage manuel	X										
Balayage / lavage mécanique			X								
Nettoyage approfondi – mécanique							X				
Vestiaires, douches, sanitaires : voir fiches pages 10 et 11	X										
Bureau vestiaire enseignant : voir fiche page 5	X										
Accès, Hall, dégagements	X										



**Chambre de Métiers
et de l'Artisanat**

Haute-Garonne

E.S.M. MURET : nature des travaux

Nettoyage de l'ensemble de la vitrerie des bâtiments : chaque trimestre.

Espace restauration : décapage, mise en cire et lustrage une fois par an.
nettoyage encadrement aluminium des fenêtres une fois par an

Prestations exceptionnelles supplémentaires : à la demande